

# Referat fra Aa grundejerforenings Generalforsamling

Torsdag d. 25. maj 2017

I forhold til den udsendte dagsorden blev punkt 5: "Præsentation af bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer" flyttet til punkt 7. Nummereringen af andre punkter ændret tilsvarende.

## 0. **Velkommen ved Ole Aabroe Hansen.**

Ole opfordrer stærkt til at meddele ham, når medlemmerne skifter email adresse.

## 1. **Valg af dirigent:**

Erik Busk, foreslået af bestyrelsen, blev valgt.

Karsten Jørgensen valgt som referent

Erik konstaterede at generalforsamlingen er rettidigt indkaldt og derfor beslutningsdygtig

## 2. **Formandens beretning**

Formandens beretning er vedlagt referatet.

Beretningen blev godkendt.

Kommentarer: Hvis sager, som ligner sagen om ridning på feddet, dukker op igen, blev det foreslået at bestyrelsen samler medlemmerne for at drøfte hvad et evt. svar skal være a.h.t. til sammenholdet i foreningen.

## 3. **Kassereren aflægger revideret regnskab**

Af 44 medlemmer (grundejere) havde de 40 betalt ved afslutningen på regnskabet.

Der blev et overskud på 2.242,- i 2016 mod et underskud på -4.013,- i 2015.

Balancen er 23.197,-

Regnskab og budget godkendt

Kommentarer: Det er en forholdsvis stor balance i en forening af denne karakter. Replik: Der bliver sandsynligvis brug for penge til de projekter der fremlægges senere på generalforsamlingen.

#### 4. **Budget og fastlæggelse af kontingent**

Budgettet blev gennemgået under punkt 3

Det foreslås at fortsætte med et kontingent på 150,- pr. grundejer.

#### 5. **Orientering om Kirkesti-projektet og institutionen "Aa Strand – Kursus og Retræte" v. Corinna Möhrle.**

Projekterne kan ses på hjemmesiden:

<http://www.aagrundejerforening.dk/nyheder.html>

Kommentarer:

Stor opbakning til Kirkesti-projektet – alle syntes det var fremragende oplæg som har perspektiver. En del debat om, hvorvidt Naturstyrelsen skal fastholdes på tidligere løfter om deltagelse, samt om hvordan projekterne finansieres. Arbejdsgruppens deltagere opfordres til at gå videre som skitseret i projektoplægget. Grundejerforeningen kan blive opfordret til at medfinansiere Kirkesti-projektet.

Adskillige alternative fonde/råd som potentielle bidragsydere blev nævnt - f.eks. fritidsrådet.

Orientering om "Aa Strand – Kursus og Retræte" blev leveret af Corinna. Se denne orientering på: <http://www.aagrundejerforening.dk/nyheder.html>  
Corinna er menigt medlem af institutionens bestyrelse.

Nærmere om "Aa Strand – Kursus og Retræte" på: [www.aastrand.dk](http://www.aastrand.dk)

#### 6. **Kort oplæg v. Corinna Möhrle i forbindelse med diskussion om foreningens formål og opgaver i fremtiden. Herunder emner som: Nedsættelse af arbejdsgrupper som behandler emner af fælles interesse, bestyrelsens opgaver og medlemmernes fælles interesser.**

Oplæg fremsat af Corinna og vel modtaget. Der blev ikke nedsat arbejdsgrupper, men bestyrelsen opfordres til at være udfarende mod medlemmerne når arbejdsgrupper skal skabes. Medlemmerne bør melde tilbage om deltagelse eller ej hvis/når bestyrelsen efterspørger arbejdsgrupper. Se link:

[http://www.aagrundejerforening.dk/uploads/2/3/0/9/23093894/aa-strand-kor\\_fremtid\\_aa-grundejerforening\\_20170525\\_public-.pdf](http://www.aagrundejerforening.dk/uploads/2/3/0/9/23093894/aa-strand-kor_fremtid_aa-grundejerforening_20170525_public-.pdf)

#### 7. **Præsentation af bestyrelsens forslag til nye vedtægter for foreningen.**

Forslag fremlagt af Ole Aabroe Hansen.

Dirigenten optalte antallet af tilstedeværende stemmer til 22, hvilket er mere end 20% af det samlede antal stemmer i grundejerforeningen. Dermed

er der stemmer nok til at foretage vedtægtsændringer. Hvis mere end 15 af de tilstedeværende stemmer for et forslag er det vedtaget, ellers er det forkastet.

Forslagene blev debatteret og endte op i flg. afstemninger:

- I. Generel afstemning af foreningens geografiske område skal udvides.  
For: 13  
Imod: 6  
Forslaget er forkastet.
  
- II. Indlemme Bjørnemosvej i foreningen.  
Forslaget blev ikke sendt til afstemning re. resultatet af første afstemning, og derfor implicit forkastet.
  
- III. Både ejere og lejere kan være medlemmer.  
For: 18  
Imod: 4  
Forslaget er vedtaget. Dermed ændrer foreningen navn til "Aa Grundejer – og Beboerforening"
  
- IV. Badehusene på feddet med i foreningen:  
For: 22 (alle stemmer)  
Forslaget er vedtaget.
  
- V. Ændring af vedtægterne så ordet "fælles interesser" genindføres.  
For: 22 (alle stemmer)  
Forslaget er vedtaget.
  
- VI. To (2) stemmer pr. matrikel  
Ikke sendt til afstemning da det allerede er indarbejdet i vedtægterne at der er 2 stemmer pr. matrikel. Forholdet mellem ejers eller lejers stemmeret for en matrikel må disse selv afgøre.  
Se de nye vedtægter på:  
[http://www.aagrundejerforening.dk/uploads/2/3/0/9/23093894/nye\\_vedtægter\\_maj\\_2017.pdf](http://www.aagrundejerforening.dk/uploads/2/3/0/9/23093894/nye_vedtægter_maj_2017.pdf)

## 8. Ingen indkomne forslag

## 9. Valg af bestyrelse.

Tre fastboere er på valg: Bente Møller, Kaj Torstensen og Ole Aabroe Hansen.

Alle modtager genvalg.  
Alle blev genvalgt.

**10. Valg af suppleanter til bestyrelsen**

Erik Busk genvalgt  
Lotte Skands har givet tilsagn og blev valgt.

**11. Valg af revisor**

Else Torstensen genvalgt

**12. Valg af revisorsuppleanter**

Karsten Jørgensen valgt.

**13. Eventuelt:**

I. - Ikke let at finde parkering.

Græsarealet ved indkørslen til Åvangen er officiel parkeringsplads, men der må imidlertid ikke skiltes for det.

Opfordring til at opsætte parkeringsvejledning i "Aa Strand - og Retræte" så brugerne kan parkere sikkert.

II. Opfordring til at overholde fartgrænserne både generelt og ved gennemkørsel af Hagenskov.

Derudover opfordring til selv at tage affære, hvis specielle grupper - f.eks. kommunens socialarbejdere - kører hasarderet.

Generalforsamlingen gennemført i god ro og orden og afsluttet kl. ca. 17.00

Referat udarbejdet d. 26. maj 2017

Referent:

Karsten Jørgensen

Fmd.

Ole Aabroe Hansen

Dirigent

Erik Busk