

Formandens beretning v. generalforsamlingen i Aa Grundejerforening d. 5. maj 2016 kl. 14.00

Som sædvanligt er det pålagt formanden at berette om, hvad der er foregået i grundejerforeningens regie i Aa siden sidste generalforsamling. I år er det også et privilegium at fremføre denne beretning, idet vi kan notere, at vores store ønsker på sidste års generalforsamling er gået i opfyldelse. Det drejer sig selvfølgelig først og fremmest om Aa og omegns tilkobling til det hurtige fibernet/bredbåndsnet og så oprettelsen af en ny hjemmeside for grundejerforeningen.

Siden sidste generalforsamling d. 14. maj 2015 har der været afholdt fire bestyrelsesmøder. På årets første bestyrelsesmøde d. 28. august konstituerede bestyrelsen sig sådan, at Lars Jørgen Johansen fortsat er kasserer, mens Bente Møller fortsætter som sekretær og Svend Frey og Kaj Torstensen er menige medlemmer, og jeg er formand. Suppleanter for henholdsvis fastboende og sommerhusejere er Per Sonne og Ulrik Jungersen.

Et meget vigtigt emne allerede på dette første bestyrelsesmøde var ønsket om at udvide grundejerforeningens medlemstal og den geografiske afgrænsning. Et sådant ønske kan kun opfyldes ved at ændre foreningens vedtægter og forelægge disse for generalforsamlingen, som så kan tage stilling til dem. - Disse vedtægtsændringer blev allerede varslet i min beretning fra sidste år. - På de følgende to møder var arbejdet med forslag til nye vedtægter et fast punkt. Foreningens medlemmer blev første gang orienteret om bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer i en medlemsorientering via mail og på foreningens hjemmeside d. 14. februar. I denne orientering skrev vi: *Hermed en medlemsorientering for at fortælle, at vi i bestyrelsen som tidligere lovet har lavet et udkast til nye vedtægter for Aa Grundejerforening i forbindelse med et forslag om at udvide medlemsskaren i foreningen. Som det fremgår af vedhæftede forslag til de nye vedtægter, kan nu også lejere af fast ejendom opnå medlemskab på samme vilkår som ejere, dog uden stemmeret.*

Når bestyrelsen har taget initiativ til disse vedtægtsændringer, hænger det bl.a. sammen med et ønske fra en række beboere på Bjørnemoesvej om at blive medlem af vores grundejerforening. Et sådant ønske har vi med de nye vedtægtsforslag forsøgt at tilgodese, idet vi også mener, at foreningen med en større medlemsskare fordelt på et geografisk større område vil stå stærkere over for forskellige myndigheder. Eksempelvis har det i forbindelse med etablering af fibernet i Aa været en forudsætning for gennemførelsen af projektet, at Energi Fyn har kunnet inddrage områderne omkring Aa.

Vi håber naturligvis, at grundejerforeningens medlemmer vil tage godt imod forslaget til vedtægtsændringerne, som for at blive realiseret skal vedtages på den kommende generalforsamling Kristi himmelfartsdag d. 5. maj. Iflg. gældende vedtægter kræver ændringer i vedtægter, at 2/3 af de fremmødte stemmeberettigede stemmer for.

Under pkt. 6 på dagsordenen kommer vi nærmere ind på de nye vedtægter.

En anden gennemgående aktivitet på vores bestyrelsesmøder har været en dialog med Naturstyrelsen og Assens kommune om parkeringsforhold i Aa, vandstanden i åen og den invasive vækst af hybenroser på feddet. Som deltagere i sidste generalforsamling måske erindrer, blev bestyrelsen her kritiseret for ikke i tilstrækkelig grad at have taget udfordringen op med den ofte forekommende oversvømmelse på feddet, vandstanden i åen, ulovlig parkering på Aa Strandvej og hybenrosernes omsiggribende vækst på feddet.

Det er Bente Møller, der har taget sig af kontakten til disse offentlige myndigheder, og som hun noterer i sit bestyrelsesreferat d. 25. november (ligger på hjemmesiden) har hun haft kontakt til kommunen og Naturstyrelsen *vedr. feddet, Aa å og trekanten, det ubebyggede græsareal ved Åvangen. Aa å hører under vandløbsregulativet og derfor under kommunen. Ifølge Peter Worm, teknisk forvaltning, bliver åen rensat 2 gange årligt fra det sidste stykke begyndende ved stendiget og til udløb. Dette sker i ugerne 27-28 og 34-35. Selve å-udløbet i Lillebælt rettes ud af kommunen, når afbøjningen på udløbet bliver for stor. Man må gerne henvende sig til teknisk forvaltning, hvis vandgennemstrømningen ved udløbet er tæt på at lukke til. Naturstyrelsen Fyn har planlagt tur til feddet her i efterår/vinter og vil i den anledning også kikke på udbredelsen af hybenroser. Det trekantede græsareal ved Åvangen hører ind under Naturstyrelsen Fyn, og her ser man positivt på forslaget om tilladelse til at slå græsarealet til brug for p-plads.*

Naturstyrelsen lovede at vende tilbage med et udkast til en aftale herom, og det skete også, således at Bente d. 8. januar kunne underskrive en såkaldt partnerskabsaftale indgået med Naturstyrelse Fyn om græsarealet, trekanten, der nu gerne må anvendes til parkeringsplads ved Åvangen. I aftalen står der fejlagtigt, at det drejer sig om den vestlige del af matr. 1bm Hagenskov Hgd., Sønderby. Det drejer sig naturligvis om den østlige del af arealet, som støder op til Åvangen, hvilket Naturstyrelsen også indrømmede i en efterfølgende mail til Bente. I aftalen hedder det bl.a., at der ikke må opsættes skilte eller lignende på arealet uden forudgående aftale med Naturstyrelsen og at eventuelle udgifter i forbindelse med græsslåning af arealet er Naturstyrelsen uvedkommende. Vi har indgået en ganske uformel aftale med den nye ejer af campingpladsen, Lennart Pedersen, om at slå græsarealet nogle gange, således at arealet kan anvendes til parkeringsplads for Koloniens gæster og for beboere i området, således at ingen tvinges til at parkere ulovligt.

En repræsentant fra Naturstyrelsen har på foreningens opfordring kigget på udbredelsen af hybenroser på feddet; men personen er ikke vendt tilbage med en vurdering af situationen. Vi kunne dog inden besigtigelsen af feddet forstå på Naturstyrelsen, at det skulle stå meget grelt til, inden man ønskede at foretage sig noget.

I bestyrelsen har vi også drøftet muligheden for at modernisere kontingentindbetalingen. Det har vores nye kasserer, Lars Jørgen Johansen, taget sig af, og det har resulteret i, at kontingentet fremover indbetales elektronisk, og deadline for indbetaling er d. 1. august. Man kan dog stadig ved henvendelse til kassereren betale kontant.

Kort før påske blev jeg kontaktet af Mette Højland, lærer på Nordfyns Højskole, som ejer Kolonien. Hun ønskede et møde, hvor hun ville fortælle om fremtidige planer med Kolonien. Det blev et spændende møde med flere deltagere. Mette fortalte om sine visioner om på længere sigt at oprette et refugium i Kolonien. Det vil jeg imidlertid ikke komme nærmere ind på i denne beretning, for Mette har lovet at orientere os nærmere under eventuelt i dag.

På de fleste af årets bestyrelsesmøder har der været et fast punkt, nemlig status vedr. udrulning af fibernet i Aa og omegn. Allerede på vores første møde d. 28. august kunne vi konstatere, at tilslutningsprocenten havde passeret de 60%, som Energi Fyn havde sat som minimum for, at fibernetprojektet kunne realiseres. Første udspil fra Energi Fyn var som bekendt en minimumtilslutningsprocent på 70, og det kunne jo tage pusten fra enhver. Heldigvis var interessen for at blive tilsluttet i Aa og omegn så stor, at det nu er endt med, at næsten 80 % har tilsluttet sig. – Overraskende hurtigt sørgede Energi Fyn og ikke mindst Håstrup entreprenørforretning for, at fibernet for de flestes vedkommende kunne tages i brug allerede ved årsskiftet. Og det tror jeg alle har været yderst tilfredse med. Jeg er klar over, at nogle har haft problemer med de første tv-bokse, som blev installeret.

Foreningens nye hjemmeside, som vi fik skudt i gang først på sommeren har fået en pæn modtagelse. Antal besøg på siden varierer meget. Nogle uger har der været over 200 besøg, mens det i andre uger ligger på omkring 60 besøg. Virkelig interessant er det, at jeg har fået meget positive tilbagemeldinger fra tidligere å-boere og assenesere, som nu er bosat i Århus og København. Især siden med Aa's historie finder folk interessant. – Kun 22 personer er p.t medlem af foreningens Facebookside. – Som bekendt lægges alle foreningens aktiviteter, referater etc. ud på hjemmesiden. Der er også et billedgalleri, som måske godt kunne opdateres lidt oftere.

Kort om årets gang:

Der var et begrænset antal fremmødte ved sidste års generalforsamling. Dvs. lidt under normal tilslutning. Man kan vist godt sige, at der var ”god gang i den” på denne generalforsamling, og det er naturligvis godt, at foreningens medlemmer benytter dette forum til meningsudveksling og evaluering af bestyrelsens arbejde. Det er trods alt foreningens højeste myndighed; men som vi konstaterede ved den

efterfølgende evaluering på vores bestyrelsesmøde, så blev generalforsamlingen lidt turbulent vel nok især pga. en diskussion om nabostridigheder. – Der var også god gang i den på den efterfølgende Aa-fest, hvor flere med tilknytning til Aa havde benyttet sig af invitationen til festen, selv om de ikke er medlemmer. Det gjaldt bl.a. beboere på Bjørnemosevej og ejere af badehusene på feddet.

Skt. Hans-arrangementet var lidt mindre besøgt end det plejer at være, og det var en skam, for vejret var rimeligt og bålet var perfekt stablet. Det brændte som det skulle, konstaterede vi. Det håber vi også sker i år, hvor vi igen skal have samlet et bålhold, som mødes kl. 10 søndag d. 19. juni. Vi formoder, at Else Torstensen laver heksen, som hun plejer, at Kaj Torstensen, Jens og undertegnede som vanligt udgør grundstammen i bålholdet. Alle skal imidlertid være hjertelig velkomne, især dem, der er leveringsdygtige i brændbart træ. Vi regner med på en eller anden måde at kunne inddrage campingpladsen i arrangementet.

Årets sociale arrangement, som fandt sted d. 21. juli, var henlagt til hørvævmuseet og Skodamuseet i Krengerup. Foreningen havde arrangeret en interessant rundvisning på begge muséer. Efter en forfriskning fortsatte de fleste deltagere til fælles spisning på Gl. Avernæs.

Bestyrelsen har overvejet at lægge dette års sociale arrangement på Bryggeriet Vestfyn med en rundvisning, der afsluttes med en smagning af udvalgte produkter. Arrangementet forestiller vi os kunne afsluttes med en middag på den fantastiske gode og ret billige italienske restaurant Hosteria Emiliana på Helnæs.

I år var der mødt over 30 mennesker op på feddet skærtorsdag for at samle affald op. Og her var der sandelig noget at komme efter, især plastik-affald som var blæst ind fra havet. Tak til alle for indsatsen.

Til sidst også en stor tak til et efterhånden mangeårigt bestyrelsesmedlem Svend Frey Nielsen, som må forlade bestyrelsen, da han har solgt sin ejendom i Aa.

Hermed slut på formandens beretning.

Ole Aabroe Hansen
04.05.2016